



NEUBAU

Stadtvillen „Ad Fontes Musica“

Leipzig

31

WOHNEINHEITEN

2014

FERTIGSTELLUNG

82,55 – 263,94 m²

WOHNFLÄCHEN

Neubau

OBJEKTART

Objektdaten

OBJEKTYP

Neubau

STANDORT

Leipzig

FERTIGSTELLUNG

2014

WOHNEINHEITEN

31

WOHNUNGSGRÖSSEN

82,55 – 263,94 m²

KAUFPREISE

VERKAUFT!

QUADRATMETERPREIS

ab 3.231,62 € / m²

MIETERWARTUNG

9,50 – 11,00 €

Highlights

- ✓ exklusive Stadtvillen
- ✓ Leipziger Bestlage
- ✓ Luxusausstattung
- ✓ Personenaufzug
- ✓ Tiefgarage
- ✓ Terrassen und Balkone
- ✓ KfW 70

Die Immobilie

Wie elegante Yachten im Hafen liegen die drei exklusiven Stadtvillen mit den klangvollen Namen Allegro, Belcanto und Crescendo mit dem Bug zur Straße. Noch mehr Parallelen zum Maritimen zeigen sich in formalen Details: Die Wasserlinie dort tritt hier als Horizontale auf und fügt sich nahtlos in das umgebende Ensemble.

Kontrastierende Materialien, die üblicherweise im hochwertigen, innovativen Yachtbau eingesetzt werden – dunkle und helle Hölzer, polierter Edelstahl, getönte Glasflächen und Hochglanzlack – unterstreichen hier die Exklusivität.

Die schon von außen erkennbare und unverwechselbare Designlinie wird in den Innenräumen konsequent fortgesetzt. Offenheit, Freiheit und Klarheit in der Linienführung, abwechslungsreiche Kontraste und ein überraschendes Aufeinandertreffen unterschiedlicher Materialien dominieren auch hier.

Zum gegenwärtigen Zeitpunkt liegt noch kein Energieausweis für diese Immobilie vor.